附件1

“好房子”建设案例申报书

项 目 名 称：

申 报 类 型：商品房/保障性住房/存量和改造类项目

申 报 单 位： （公章）

（公章）

（公章）

**申报日期: 年 月 日**

承诺书

我单位近三年在质量、安全、信誉和社会责任等方面无不良记录，申报项目符合国家现行开发建设政策、基本建设程序，不存在违反法律法规、现行政策、工程建设强制性标准等行为，未发生质量安全事故或存在重大质量安全隐患。申报的所有材料均真实、完整，不存在知识产权纠纷。如有不实，愿承担相应的责任。

在不涉及商业机密的情况下，我单位自愿将申报信息公开发布。

公章：

年 月 日

一、申报单位基本情况

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **单位名称1** | （本页可根据申报单位数量酌情增加） | | |
| **在项目中**  **承担作用** |  | | |
| **注册地址** |  | | |
| **单位性质** |  | 法人代表 |  |
| **资质等级** |  | 成立时间 |  |
| **联系人** |  | 电 话 |  |
| **单位名称2** |  | | |
| **在项目中**  **承担作用** |  | | |
| **注册地址** |  | | |
| **单位性质** |  | 法人代表 |  |
| **资质等级** |  | 成立时间 |  |
| **联系人** |  | 电 话 |  |

二、项目介绍

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **项目名称** | （填写项目立项名称及市场推广名称） | | |
| **项目地址** |  | | |
| **项目类型** | □ 商品房 □ 保障性住房 □ 存量和改造类项目 | | |
| 项目总规模 | （万㎡） | 项目总投资 | （万元） |
| 绿地率 | （%） | 容积率 | （%） |
| 竣工验收  日期 |  | 入住率 | （%） |
| **项目简介** | （介绍项目概况，包括项目位置、周边特点、项目规模（如果项目中包括公建，住宅面积与公共建筑总面积分列）、容积率、绿地率、居住主要人群、户数、入住率等。项目达到绿色建筑星级、装配率数值，是否采用全过程咨询或工程总承包等组织方式。项目获得的奖项。） | | |

注：存量改造类项目的绿地率、容积率、竣工验收日期、入住率填写原始信息和改造后信息。

|  |  |
| --- | --- |
| **项目突出**  **亮点** | （阐述项目主要特征，从项目建设理念、规划设计、施工、运营维护、住户体验等方面，描述项目“安全、舒适、绿色、智慧”的实施路径和特色做法，重点是体现地域特色、创新性较强、技术特点鲜明、应用效果好、社会评价效果良好的措施。限2000字，并附清晰照片，照片需有效表现创新亮点。） |
| **项目效果**  **和效益分析** | （介绍实施效果以及经济社会效益等。限500字。） |
| **可复制推广经验** | （提炼可在我省复制推广的主要经验做法，应在“好房子”建设的实践探索创新中具有技术参考和经验借鉴意义，有较强的可实施性，有利于市场推广。限800字。） |
| **市级住建主管部门**  **初审及推荐意见** | （可填写市级住建主管部门组织专家评审意见及推荐理由，明确是否同意推荐上报。）  推荐单位（公章）：  年 月 日 |