附件

2026年全省“好房子”建设领域“揭榜挂帅”工作立项项目名单

序号	市别	项目名称	揭榜方向	单位名称	挂帅人
1	沈阳	居住建筑自然通风效果评价与应用技术规程	好标准	东北大学	李绥
2	沈阳	辽宁省好社区评价标准	好标准	辽宁省土木建筑学会	张玉琢
3	沈阳	中海地产“好房子”营造体系	好标准	中海地产辽宁公司	葛臻
4	朝阳	县域“好房子”本地化技术指引研究	好标准	朝阳县城乡建设发展服务中心	王静
5	沈阳	寒地既有住宅全龄友好改造设计指南与图集	好设计	沈阳建筑大学	付瑶
6	沈阳	“好房子”建设导向下适老化住宅设计体系构建研究	好设计	沈阳建筑大学	沈海泳
7	沈阳	寒地“好房子”住宅声环境品质提升精细化设计指引与量化指标—面向存量更新与适老化居住场景	好设计	沈阳建筑大学	张圆
8	沈阳	基于无梁楼盖体系的住宅户型灵活调整设计技术	好设计	中国建筑东北设计研究院有限公司	高嵩
9	营口	营口市滨海寒地气候条件的高品质住宅（好房子）设计导则与标准化设计制定与推广研究	好设计	营口同济建筑设计有限公司	吕昌怀
10	沈阳	新型外墙装饰防水保温一体化涂料	好材料	沈阳建筑大学	戴民
11	沈阳	适用于严寒/寒冷地区的碱激发固废基新型复合保温材料的研究	好材料	沈阳建筑大学	潘文浩

12	沈阳	绿色人居赋能项目—新一代水溶性纳米光触媒材料关键技术研发与住宅应用	好材料	辽宁源泉光钛高新科技有限公司	董雷
13	大连	严寒及寒冷地区好房子优选低碳节能静音窗	好材料	大连实德科技发展有限公司	程先胜
14	大连	严寒及寒冷地区好房子优选楼地面隔声保温系统	好材料	三十五分贝（杭州）科技有限公司	李超
15	沈阳	东北寒地光伏建筑一体化（BIPV）关键技术研究与示范应用	好建造	沈阳建筑大学	李辰琦
16	沈阳	面向“好房子”的寒地住宅地下空间钢框-LFT轻质装配式模板体系关键技术研究	好建造	沈阳建筑大学	闫煦
17	沈阳	寒地好房子建设关键技术研究	好建造	中国建筑东北设计研究院有限公司	陈天禄
18	大连	好房子建造图例及应用指南	好建造	大连市建筑工程质量安全监督站	姜华木
19	大连	适配“好房子”标准的中海地产“好建造”体系	好建造	大连鼎泰海通房地产有限公司	李小刚
20	沈阳	老旧小区建筑结构健康监测与智慧运维系统研究	好运维	沈阳建筑大学	付浩言
21	沈阳	面向“好房子”的住宅空气品质数字孪生与低碳智慧运维关键技术研究	好运维	沈阳建筑大学	刘馨
22	沈阳	寒地存量住宅结构病害深度学习智能检测与房屋安全体检运维技术体系研究	好运维	沈阳建筑大学	马健
23	沈阳	“好房子”导向下城市地下空间工程运维期安全韧性提升关键技术研究	好运维	沈阳城市建设学院	安镜如
24	大连	“房屋体检信息化平台”研发及大连市既有住宅房屋体检技术研究	好运维	大连市建筑科学研究设计院股份有限公司	王健